

Số: 1195/TB-CCTHADS

Chương Mỹ, ngày 30 tháng 05 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản thi hành án

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008, được sửa đổi, bổ sung năm 2014 và năm 2022;

Căn cứ Quyết định số 23/2019/QĐST-DS ngày 05 tháng 06 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 122/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 10 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ thông báo cho:

- + Ông Nguyễn Vũ Thịnh – chủ tài sản
- + Bà Nghiêm Thị Sê mẹ ông Thịnh
- + Ông Nguyễn Vũ Vượng - em ông Thịnh

Đều có HKTT và trú tại: Thôn Đông, xã Đông Sơn, huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội.

NỘI DUNG

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ thông báo bán đấu giá đối với tài sản sau:

1.1. Tài sản đấu giá:

STT	Tên Tài sản	Số Lượng	Tình trạng	Đánh số thứ tự ký hiệu khi liệt kê kiểm đếm	Đơn giá thẩm định	Thành tiền thẩm định
1	Bộ bàn ghế gỗ cũ (01 bàn, 02 ghế)	1	Đã cũ qua sử dụng	1	0	0
2	Bộ giường gỗ (đã tháo rời)	1	Đã cũ qua sử dụng	2	0	0
3	Kết sắt VIGSTONGBO X (không kiểm tra bên trong)	1	Đã cũ qua sử dụng	3	80,000	80,000
4	Bếp ga Fanica	1	Đã cũ qua sử dụng	4	50,000	50,000



5	Quạt treo tường Vinawwind	1	Đã cũ qua sử dụng	5	40,000	40,000
6	Bình gas	3	Đã cũ qua sử dụng	6	60,000	180,000
7	Máy phát điện KAIJELT	1	Đã cũ qua sử dụng	7	525,000	525,000
8	Đệm giường gấp	2	Đã cũ qua sử dụng	8	0	0
9	Quạt điện SENKO	1	Đã cũ qua sử dụng	9	40,000	40,000
10	Quạt điện điện cơ	1	Đã cũ qua sử dụng	10	40,000	40,000
11	Tủ gỗ kệ tivi	1	Đã cũ hỏng mục nát qua sử dụng	11	0	0
12	Cửa sắt ép tôn	2	Đã cũ qua sử dụng	12	100,000	200,000
13	Bình nóng lạnh SON Hà	1	Đã cũ qua sử dụng	13	200,000	200,000
14	Thùng phi tôn	3	gi sét đã cũ	14	60,000	180,000
15	Téc nước VIỆT Hà	1	gi sét đã cũ	15	500,000	500,000
16	Bao tải đã niêm phong			16	0	0
17	Cục nóng điều hòa	1	Đã cũ, hỏng	17	150,000	150,000
18	Máy lạnh điều hòa NAGAKAWA	1	Đã cũ hỏng qua sử dụng	18	100,000	100,000
19	Thùng giấy	3	Đã cũ hỏng qua sử dụng	19	0	0
20	Áng ten bát sóng K+ (dạng tròn)	1	Đã cũ hỏng qua sử dụng	20	30,000	30,000
21	Xe đạp trẻ em	1	Đã cũ hỏng qua sử dụng	21	30,000	30,000
22	Tranh treo tường	1	hỏng	22	0	0
23	Tượng gỗ di lạc	1	Đã cũ	23	0	0
24	Tủ nhôm kính	1	Đã hỏng, vỡ	24	0	0
25	Quạt trần không rõ nhãn hiệu	2	đã cũ hỏng	25	60,000	120,000
26	Tủ sắt ép tôn	1	đã cũ hỏng	26	80,000	80,000
27	Chuồng chó	4	đã gi sét gãy hỏng	27	200,000	800,000
28	Công sắt	2	Đã cũ, qua sử dụng	28	100,000	200,000
						3,545,000

1.2. Nguồn gốc của tài sản: Tài sản được thu giữ của ông Nguyễn Vũ Thịnh và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan tại buổi cưỡng chế ngày 28/11/2024, đã thông báo nhiều lần nhưng ông Nguyễn Vũ Thịnh không đến nhận.

1.3. Giá khởi điểm: Tổng giá trị tài sản: 3.545.0000 đồng (*ba triệu năm trăm bốn mươi năm nghìn đồng*). Giá trên chưa bao gồm các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính

khác. Người mua được tài sản có trách nhiệm nộp các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác theo quy định của pháp luật liên quan đến việc chuyển quyền sở hữu tài sản; chịu chi phí đăng kiểm, vận chuyển tài sản và các chi phí khác (trong trường hợp pháp luật có quy định).

1.4. Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: 100.000 đồng (Một trăm nghìn đồng).

1.5. Tiền đặt trước: 600.000 đồng (sáu trăm nghìn đồng).

Khách hàng tham gia đấu giá chuyển tiền đặt trước bằng cách thức chuyển khoản vào tài khoản của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ:

- Đơn vị thụ hưởng: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ;

Nộp vào tài khoản số: 3949.0.1052753.00000 Tại phòng giao dịch số 15 KBNN: khu vực 1

- Mã QHNS: 105275

- Nội dung chuyển tiền: Họ và tên (Đối với cá nhân); Tên công ty, tổ chức (Đối với công ty, tổ chức) Nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá tài sản Nguyễn Vũ Thịnh.

1.6. Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn bán hồ sơ mời tham gia đấu giá: Từ ngày 02/6/2025 đến ngày 12/6/2025 (Sáng từ 08h00 đến 12h00, chiều từ 13h00 đến 17h00).

1.7. Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 02/6/2025 đến ngày 12/6/2025 (Sáng từ 08h00 đến 12h00, chiều từ 13h00 đến 17h00).

1.8. Địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Tại trụ sở Chi cục THADS huyện Chương Mỹ (địa chỉ: 120 khu Bình Sơn, thị trấn Chúc Sơn, huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội)

1.9. Thời gian xem giấy tờ và tài liệu liên quan: Từ ngày 03/6/2025 đến ngày 06/6/2025 (Sáng từ 08h00 đến 12h00, chiều từ 13h00 đến 17h00).

1.10. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngày 06/06/2025 tại kho lưu giữ tài sản tại Phố Gót, xã Đông Sơn, huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội (Sáng từ 08h00 đến 12h00, chiều từ 13h00 đến 17h00).

1.11. Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn nộp tiền đặt trước: Từ 08h00 ngày 04/6/2025 đến 17h00 ngày 12/6/2025. Tiền đặt trước được chuyển vào tài khoản của Chi cục THADS huyện Chương Mỹ hoặc nộp trực tiếp tại trụ sở Chi cục THADS huyện Chương Mỹ (địa chỉ 120 khu Bình Sơn, thị trấn Chúc Sơn, huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội)

1.12. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức không thuộc trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016, được sửa đổi theo khoản 45, Điều 1 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản số 37/2024/QH15 ngày 27/6/2024 đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá trực tiếp tại trụ sở Chi cục THADS huyện Chương Mỹ (địa chỉ 120 khu Bình Sơn, thị trấn Chúc Sơn, huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội) theo thời gian quy định tại mục 4.2 và nộp tiền đặt trước theo thời gian quy định tại mục 4.6 của Quy chế báo này.

1.13. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: 09h00 ngày 13/06/2025 tại trụ sở Chi cục THADS huyện Chương Mỹ (địa chỉ 120 khu Bình Sơn, thị trấn Chúc Sơn, huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội)



1.14. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá, phương thức trả giá lên.

(Ngày làm việc của Chi cục THADS huyện Chương Mỹ là các ngày từ thứ Hai đến thứ Sáu và ngày làm việc bù theo quy định, trừ ngày nghỉ lễ, Tết và ngày được nghỉ bù theo quy định).

Lưu ý: Theo Khoản 5 Điều 101 Luật thi hành án dân sự số 26/2008/QH12 ngày 14/11/2008 đã được sửa đổi bổ sung một số điều theo Luật số 64/2014/QH13 ngày 25/11/2014: “Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá”.

Vậy Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan được biết./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã;
- Viện KSND huyện;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Thu Hương